

10/16

Zmluva

o prenájme priestorov pre prevádzkovanie predajného automatu podľa platnej úpravy Občianskeho zákona

Nájomca: Restart Slovakia s.r.o.
Trieda SNP 75 , 040 11 Košice
IČO : 47324775 ; IČ DPH : SK2023834296
zastúpená konateľom Petrom Trojčákom ;
tel.č. : 0917 840 173
(ďalej len nájomca)

Prenajímateľ: Bilingválne gymnázium Milana Hodžu
Komenského 215
038 52 Sučany
IČO: 00 627 844
Štátna pokladnica: SK69 8180 0000 0070 0010 3749
zastúpená riaditeľom RNDr. Vasilom Dorovským
(ďalej len prenajímateľ)

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme priestorov pre prevádzkovanie predajného automatu (ďalej len PA)

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie priestoru v objekte prenajímateľa BGMH, Komenského 215, 038 52 Sučany za účelom prevádzkovania predajného automatu pre potreby svojich zamestnancov a klientov.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť priestor nájomcovi vybavený prípojkou el. prúdu 220V/50HZ .
3. Nájomca zaistí dovoz a inštaláciu PA a jeho pravidelný servis na vlastné náklady a v čase vopred dohodnutom s prenajímateľom.
4. Prenajímateľ zaistí udržiavanie čistoty v okolí PA (upratovanie okolia PA, odvoz smetí).
5. Pri poškodení PA treťou osobou, alebo pri poruche PA oznámi túto skutočnosť prenajímateľ nájomcovi na hore uvedené t. číslo.
6. Prenajímateľ zabezpečí nájomcovi prístup k PA za účelom servisu, alebo dopĺňania tovarom na základe vzájomného dohovoru.

7. Nájomca sa zaväzuje, že bude automat prevádzkovať v zmysle technických, požiarnych a hygienických noriem.

8. Za prenájom priestorov bude nájomcovi účtovaná cena v zmysle Interného riadiacieho aktu BG MH č. (03/2012) Smernica o prenájme priestorov (IRA_BG MH_03/2012_SME) a to nasledovne:

Za prenájom vyjadreného v m² bude nájomcovi účtovaná suma 7,20 € mesačne . Suma bude zaplatená na účet SK19 8180 0000 0070 0025 3835.

Za odber el. energie v zmysle preloženej spotreby v stand-by režime udávanej výrobcom je 151 Wh/hodinu (0,151 kWh) bude nájomcovi účtovaná suma 29,- € mesačne. Suma bude zaplatená na účet SK69 8180 0000 0070 0010 3749.

Obidve položky nájomca uhradí prenajímateľovi paušálne každý mesiac na jednotlivé účty do 10. dňa v mesiaci predchádzajúceho mesiaca, za ktorý sa úhrada platí. Prvá splátka vo výške 72,40,- € za mesiace november a december 2016 sa uhradí do 10. 11. 2016.

9. Pri nesplnení podmienok zmluvy môže byť táto vypovedaná ktoroukoľvek stranou v 2-mesačnej výpovednej lehote, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede.

10. V prípade zmeny sa vyhotoví dodatok k tejto zmluve. Akékoľvek ďalšie prílohy, či dodatky k tejto zmluve musia byť vyhotovené písomnou formou so súhlasom oboch strán.

11. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana dostane po jednom.

12. Zmluva po jej spísaní bola oboma stranami prečítaná a na znak súhlasu s celým jej obsahom bez výhrad podpísaná. Zmluva nadobúda platnosť od 21. 10.2016 a uzatvára sa na dobu určitú do 21.11.2017 .

V Sučanoch.....21.10.2016.....

za prenajímateľa

za nájomcu